Приложение 2

к постановлению

Совета Министров

Республики Беларусь

09.12.2022 N 860

Типовая форма

 **ДОГОВОР**

 **на оказание услуг в сфере агроэкотуризма между субъектом**

 **агроэкотуризма и туроператором**

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место заключения настоящего договора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) субъекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 агроэкотуризма - физического лица или наименование субъекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

агроэкотуризма - сельскохозяйственной организации, должность, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 собственное имя, отчество (если таковое имеется) уполномоченного лица,

документ, подтверждающий полномочия (учредительный документ, доверенность)

именуемый в дальнейшем исполнитель, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 юридического лица - туроператора, приобретающего услуги в сфере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 агроэкотуризма для последующей их реализации агроэкотуристам, должность,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) уполномоченного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 лица, документ, подтверждающий полномочия (учредительный документ,

 доверенность)

именуемый в дальнейшем заказчик, с другой стороны, вместе именуемые

сторонами, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4

октября 2022 г. N 351 "О развитии агроэкотуризма" заключили настоящий

договор о нижеследующем:

 ПРЕДМЕТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

 По заданию заказчика исполнитель обязуется оказать лицам, заказавшим

туристические услуги у заказчика (далее, если не указано иное, -

агроэкотуристы), услуги в сфере агроэкотуризма в объеме согласно [приложению](#Par302)

на территории агроэкоусадьбы, расположенной по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (область, район, населенный пункт, улица, номер дома, номер квартиры)

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. Исполнитель имеет право:

1.1. требовать от заказчика своевременного внесения платы за услуги в сфере агроэкотуризма;

1.2. требовать использования предоставленных агроэкотуристам помещений агроэкоусадьбы в соответствии с их назначением;

1.3. на свободный доступ в предоставленные агроэкотуристам помещения агроэкоусадьбы для их уборки, технического обслуживания и проведения необходимых ремонтных работ (далее - обслуживание).

2. Исполнитель обязан:

2.1. предоставить заказчику достоверную информацию об объеме и качестве оказываемых услуг в сфере агроэкотуризма;

2.2. предоставить заказчику исчерпывающие сведения об особенностях пребывания на территории соответствующей сельской местности;

2.3. предоставить заказчику сведения о наличии иных лиц, проживающих на территории агроэкоусадьбы;

2.4. обеспечить уборку и обслуживание предоставленных агроэкотуристам помещений агроэкоусадьбы и приусадебной территории;

2.5. создать условия, обеспечивающие качество услуг и безопасность жизни, здоровья и имущества агроэкотуристов;

2.6. соблюдать требования законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, природоохранные требования, требования пожарной безопасности и иные обязательные для соблюдения требования;

2.7. не допускать совершения действий, нарушающих общественный порядок или спокойствие граждан, проживающих на территории одного населенного пункта с исполнителем, а также действий, приводящих к порче имущества других лиц;

2.8. принимать меры по обеспечению соблюдения агроэкотуристами требований [подпунктов 2.6](#Par231) и [2.7](#Par232) настоящего пункта.

 3. Для размещения агроэкотуристов исполнитель предоставляет жилые

комнаты в агроэкоусадьбе в количестве \_\_\_\_ (в том числе \_\_\_\_ комнат в \_\_\_\_\_

гостевых домиках), оборудованные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (водопровод, канализация, горячее

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 водоснабжение, отопление (вид), подключение к глобальной

 компьютерной сети Интернет и другое)

4. Заказчик имеет право:

4.1. до начала пребывания агроэкотуристов получить информацию от исполнителя об обычаях местного населения, в том числе связанных с религиозными обрядами, о национальных традициях, природных, сельскохозяйственных, архитектурных и иных объектах территории нахождения агроэкоусадьбы;

4.2. на возмещение вреда в порядке, предусмотренном законодательством.

5. Заказчик обязан:

5.1. предоставить исполнителю сведения об агроэкотуристах, для которых планируется оказание услуг на территории агроэкоусадьбы (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), дата рождения), о желаемом объеме услуг в сфере агроэкотуризма и сроках оказания данных услуг;

5.2. оплатить стоимость услуг, оказываемых в соответствии с настоящим договором;

5.3. проинструктировать агроэкотуристов о необходимости:

соблюдения требований законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, природоохранных требований, требований пожарной безопасности и иных обязательных для соблюдения требований;

лояльного отношения к национальным традициям, религиозным обычаям территории нахождения агроэкоусадьбы;

соблюдения правил личной безопасности и сохранности личного имущества, сохранения историко-культурных ценностей;

обеспечения доступа в помещения агроэкоусадьбы для проведения уборки и обслуживания;

соблюдения чистоты и порядка в агроэкоусадьбе и на приусадебной территории;

экономного расходования воды и электрической энергии;

недопущения совершения действий, нарушающих общественный порядок или спокойствие граждан, проживающих на территории одного населенного пункта с исполнителем, а также действий, приводящих к порче имущества исполнителя и других лиц.

КАЧЕСТВО И ОБЪЕМ УСЛУГ В СФЕРЕ АГРОЭКОТУРИЗМА

6. Качество и объем предоставляемых услуг в сфере агроэкотуризма должны соответствовать условиям настоящего договора.

7. Заказчик вправе с согласия исполнителя предъявить дополнительные требования к качеству и объему оказываемых в рамках настоящего договора услуг, указав такие требования в настоящем договоре.

 СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

 8. Стоимость услуг, оказываемых в соответствии с настоящим договором,

 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и включает в себя стоимость:

 проживания в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

 иных услуг в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 9. Заказчик оплачивает стоимость услуг по настоящему договору \_\_\_\_\_\_\_\_

 (форма,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 срок и порядок оплаты),

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством.

11. В случае утраты или повреждения имущества исполнителя заказчик возмещает вред в порядке, установленном законодательством.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств.

13. Все изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, а также его расторжение совершаются в письменной форме.

14. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу.

15. Все споры по настоящему договору разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к договору на оказание услуг

в сфере агроэкотуризма между

субъектом агроэкотуризма

и туроператором

 **Объем услуг в сфере агроэкотуризма**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_